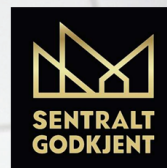






Hva betyr de nye endringene i sentral godkjenning for deg som er rørlegger?



...og hva med de nye forskriftene i TEK 17?

Sentral godkjenning - endringer for rørleggere

01.01.2016 foretok myndighetene en del endringer i Byggesaksforskriften som har fått konsekvenser for bedrifter som søker sentral godkjenning. Intensjonen var et sterkere kvalitetsstempel bygget på seriøsitet og rett kompetanse. Vi har laget en oversikt over de viktigste endringene for VVS-bransjen:



	§13-1a SERIØSITETS- VILKÅR OBLIGATORISK	Nye seriøsitetsvilkår for å få sentral godkjenning <ul style="list-style-type: none"> være registrert i merverdiavgiftsregisteret ha levert pliktige merverdiavgiftsoppgaver de siste 6 måneder ikke ha utestående og forfalt merverdiavgift, skatt, forskuddstrek og arbeidsgiveravgift vise til oppfyllelse av lovkrav innenfor HMS i form av signert HMS-erklæring
	§13-1b TILLEGGS- OPPLYSNINGER VALGFRITT	Noen tilleggsopplysninger er valgfrie <ul style="list-style-type: none"> Yrkesskadeforsikring Ansvarsforsikring Godkjent opplæringsbedrift
	§11-3 KRAV TIL UTDANNING OG ERFARING	Kompetansetabellen flyttes fra veiledning til forskrift <ul style="list-style-type: none"> Tidligere var kompetansetabellen en anbefaling som lå i veiledningen til SAK 10 01.01.2016 ble kompetansetabellen en del av forskriften og ble dermed et krav. Konsekvensen er at bedrifter må ha formell utdanning (minimum fagbrev) og erfaring (minimum 2 år) for å få sentral godkjenning
	§13.5 ENDRING I GODKJENNINGS- OMRÅDER	Noen endringer i oppdeling og innhold <ul style="list-style-type: none"> Mer hensiktsmessig oppdeling Små endringer i innhold Noen godkjenningssområder er fjernet

Overgangsordning fram til 01.01.2020

For å gi bransjen tid til å omstille seg til kravene er det gitt en overgangsordning. Denne ble nylig utvidet og er nå gjeldende fram til 01.01.2020. Overgangsordningen gir anledning til å vise til lang erfaring for å kompensere for manglende utdanningsnivå. Denne gjelder kun ved fornyelse av godkjenningssområder og setter som minimumskrav at bedriften har fag/svennebrev. Overgangsordningen forutsetter at bedriften får på plass rett utdanning før fristen utløper.

Endring i godkjenningssområder




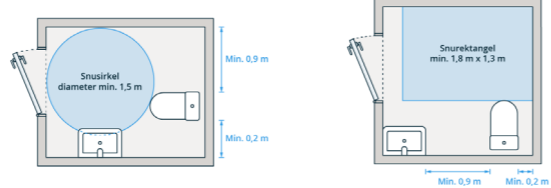

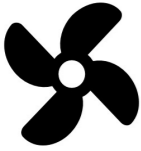
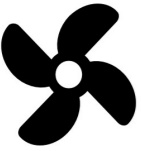

Flere av godkjenningssområdene har blitt delt opp mer hensiktsmessig i den nye ordningen. Dette for at det skal bli lettere for bedriftene å søke innenfor riktig godkjenningssområde, og slik at man bedre kan vise bedriftens kompetanseområde. Noen godkjenningssområder er også fjernet helt. Vi har laget en oversikt over de endringene som berører rørleggerbedrifter:






FØR:	NÅ:
Før 01.01.2016 	Etter 01.01.2016 
Prosjektering	
Prosjektering av sanitær-, varme- og slukkeinstallasjoner	Endring: Godkjenningssområdet er delt i tre: <ul style="list-style-type: none"> Prosjektering av sanitærinstallasjoner Prosjektering av varme- og kuldeinstallasjoner Prosjektering av slukkeinstallasjoner
Prosjektering av vannforsyning, - avløp og fjernvarmeanlegg	Endring: Godkjenningssområdet er delt i to: <ul style="list-style-type: none"> Prosjektering av vannforsynings- og avløpsanlegg Prosjektering av fjernvarmeanlegg
Overordnet ansvar for prosjektering (bygning, anlegg eller konstruksjon, tekniske installasjoner)	Endring: Utgått fra sentral godkjenningssordningen
Utførelse	
Utførelse av sanitær-, varme- og slukkeinstallasjoner	Endring: Godkjenningssområdet er delt i tre: <ul style="list-style-type: none"> Utførelse av sanitærinstallasjoner Utførelse av varmeinstallasjoner Utførelse av slukkeinstallasjoner
Utførelse av grunnarbeid og landskapsutforming	Endring: Godkjenningssområdet er delt i to <ul style="list-style-type: none"> Utførelse av vei- og grunnarbeider Utførelse av landskapsutforming <p>Endring i innhold: legging av vann-/avløpsledninger er ikke lenger omfattet av dette godkjenningssområdet. Nytt godkjenningssområde «Utførelse av vannforsynings- og avløpsanlegg» er opprettet for dette.</p>
Ingen	Endring: Nytt godkjenningssområde <ul style="list-style-type: none"> Utførelse av vannforsynings- og avløpsanlegg
Overordnet ansvar for utførelse (bygning, anlegg eller konstruksjon, tekniske installasjoner)	Endring: Nytt godkjenningssområde <ul style="list-style-type: none"> Utførelse av Fjernvarmeanlegg
Samlekode for våtromsarbeider	
Våtromsarbeider	Utgått fra sentral godkjenningssordningen. Var en samlekode for SØK, PRO og UTF. Ble opprettet i 2010 ifm. krav om søknadsplikt på alle våtrom. Kravet ble endret i 2011 og godkjenningssområdet ble ikke lenger aktuelt.

Komplett oversikt over alle godkjenningssområder med veiledning finnes i VSAK 10 §13.5.

Endringer i TEK 17

01.07.2017 ble ny TEK lansert. Vi har samlet de endringene som er mest relevant for VVS-bransjen på disse sidene:

	§ 1-2. STUDENTBOLIGER	<p>Ikke krav til bod i studentboliger</p> <p>I studentboliger oppført av studentsamskipnader og studentboligstiftelser, er det ikke krav til bod (etter §12-10 annet ledd).</p> <p>Dette kan gi utfordringer for VVS installasjoner som ofte plasseres i bod. F.eks varmtvannsbereider og desentralisert ventilasjonsaggregat.</p>
	§11-1 BRANN	<p>Sprinkleranlegg er tilstrekkelig som automatisk sløkkanlegg</p> <p>TEK 17 presiserer at sprinkleranlegg oppfyller kravet til automatisk sløkkanlegg. Sprinkleranlegget som skal oppfylle kravet må prosjekteres og utføres i samsvar med angitte standarder.</p> <p>Ved valg av alternative løsninger må det dokumenteres at alternativet gir minst like god beskyttelse og pålitelighet som et sprinkleranlegg, samt at alternativet ikke utgjør fare for liv og helse.</p>
	§ 12-9 PLANLØSNING BAD OG TOALET	<p>Endret krav til snuareal på bad og toalett (i tilgjengelig boenhet)</p>  <p>OBS!</p> <p>Egne regler for studentboliger med krav til snuareal for rullestol. Her er kravet til snusirkel redusert til 1,3m. Snurektangelet kan bare benyttes i boliger, for andre type bygg må man forholde seg til snusirkelen på 1,5m</p>
	§12-10.	<p>Krav om innvendig bod 3 m² er fjernet</p> <p>Alle boliger skal ha «sportsbod» på minimum 5 m² BRA. For boenheter inntil 50 m² BRA er kravet minimum 2,5 m². For tilgjengelig boenhet skal det være trinnfri atkomst til sportsboden.</p>
	§13-1 LUFTKVALITET	<p>Tilførsel av omluft</p> <p>Det er åpnet opp for at omluft kan benyttes som del av ventilasjonsløsningen når rommet eller rommene som tilføres omluft ikke er i bruk av mennesker, og det ikke medfører uønsket spredning av forurensning. Omluften må filtreres.</p>
	§13-2 LUFTKVALITET	<p>Ventilasjonsanlegg i fellesarealer</p> <p>Overskriften «Ventilasjon i boenhet» er endret til «Ventilasjon i boligbygning» Dette er gjort for å tydeliggjøre at det også er krav til ventilasjonsanlegg i fellesarealer i boligbygg.</p>
	§13-5 RADON	<p>Radonkrav - i bygning med rom for varig opphold</p> <p>TEK 17 presiserer at krav til radonforebyggede tiltak gjelder bygninger med rom for varig opphold.</p>

	§13-6 LYD OG VIBRASJONER	<p>Lydisolasjon i studentboliger</p> <p>Reduserte krav til lydisolasjon mellom en boenhet i en studentbolig og ut til trapperom og fellesgang.</p> <ul style="list-style-type: none"> • krav til feltmålt lydreduksjonstall er 45dB • krav mellom to eller flere boenheter opprettholdes på samme nivå som før. <p>Endringen er gjort for å gi studentsamskipnadene større frihet ved valg av planløsning.</p>
	§ 13 - 15 VÅTROM	<p>Krav til fall mot sluk - omformulert i TEK 17</p> <p>Krav om sluk i gulv på våtrom er erstattet med krav om at:</p> <ul style="list-style-type: none"> • rommet skal ha sluk • gulv skal ha tilstrekkelig fall til sluk slik at bruksvann ledes bort. Det er gitt tre praksepterte løsninger for å oppnå fall til sluk. lekkasjevann skal ledes til sluk <p>Trinnfrihet er definert i §1-3</p> <p>Terskel eller nivåforskjell mellom 20 mm og 25 mm anses som trinnfri dersom den har en skråningskant som ikke er brattere enn 45 grader.</p>
	§15-1 VARME- OG KJØLE- INSTALLASJON	<p>Trykkprøving</p> <p>TEK 17 tydeliggjør krav om trykkprøving av lukkede systemer for varme- og kjøleinstallasjoner før overlevering til sluttbruker.</p>
	§ 15-5 INNVENDIG VANN- INNSTALLASJON	<p>Lekkasjesikring</p> <p>TEK 17 tydeliggjør krav om lekkasjesikring av innvendige vanninstallasjoner. Nye spesifiseringer:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Lekkasjer fra innebygde sisterner eller lignende skal synliggjøres. • Der tilkoblingspunktet eller tappestedet på bygningens vanninstallasjon er uten overløp skal det installeres automatisk lekkasjestopper.
	OVERGANGS- PERIODE	<p>Overgangsperiode fram til 01.01.2019</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tiltakshaver kan velge om prosjektene skal følge TEK17 eller TEK10. • Valgt forskrift må følges gjennom hele prosjektet. Det er ikke åpnet for en sammenblanding av de to forskriftene. • I søknaden til kommunen skal det stå hvilken forskrift som er fulgt. • Etter 1. januar 2019 vil det være mulig å søke om å få følge TEK10 etter visse unntak. <p>Hos Direktoratet for byggkvalitet finner du alt om nye TEK17.</p>



holte

Holte er landets ledende leverandør av programvare, kurs og tjenester til byggebransjen. Med mer enn 40 års erfaring gjør vi en viktig jobb med å forenkle hverdagen til våre kunder - både når det gjelder daglig drift og gjennomføring av ulike prosjekter.

Tjenestetilbudet vårt inkluderer bl.a. HMS og KS systemoppsett, HMS og KS revisjon, hjelp ved tilsyn, bistand til sentral godkjenning, byggesak, kalkyletjenester og tegneoppdrag.

Kontakt oss for nærmere informasjon.

Holte as

Drammensveien 147A, Pb.172 Skøyen, 0212 Oslo
tlf.: 45 50 60 70 | firmapost@holte.no | www.holte.no
Oslo | Tønsberg | Trondheim